

	<p>Objekt: Protokoll des Betroffenenrats Lehrter Straße vom 06.02.2018</p> <p>Museum: B-Laden - Archiv der Lehrter Straße Lehrter Straße 30 10557 Berlin (030) 3975238 b-laden@lehrter-strasse- berlin.net</p> <p>Sammlung: Protokolle des Betroffenenrats Lehrter Straße</p> <p>Inventarnummer: BRL-2018-02</p>
--	--

Beschreibung

- 1) Verabschiedung des Protokolls der letzten BRL-Sitzung
 - 2) Informationen zum Erbbaurecht (betrifft Lehrter Straße 62-65: BImA Erbbaurecht noch bis 2023) - Gäste: Marlene Oberreit (Martinswerk e.V.), Steve Rauhut (Refo/Linke), Sven Diedrich (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen)
Frau Oberreit stellt das Instrument des Erbbaurechts vor
verschiedene Erfahrungen mit Erbbaurecht an Beispielen, Genossenschaft, Refo mit Landeskirche, Lehrter Straße 11
Mail an BIMA über Planungen für die Häuser von Januar 2018, sie wissen noch nicht, ob Verkauf oder Verlängerung, Erbbaurechtsnehmer nach wie vor ML Anna, Hausverwaltung hat Mieter*innen den Verkauf an Patrizia im November 2017 berichtet. Lage bietet Aufwertungsmöglichkeiten
Diskussion über Vorgehen: Grundbuch, Erbbaurecht, Informationsfreiheitsgesetz, Grillfest für Mietergemeinschaft als Vorbereitung Versammlung
 - 3) Aktuelles aus der Lehrter Straße und Umgebung
Mittelbereich Lehrter Straße: Bauleiter informiert über Nacharbeiten und Flügelglätten (Bodenplatte), Lärm durch Kompressoren, die Wasser aus der Baugrube pumpen, zweiter Baukran wird am 27.02.2018 aufgestellt.
2. Bauabschnitt südlich: Lehrter Straße 22 und 17 betroffen von zeitweiligem nächtlichem Lärm und hellem Flutlicht
Fußweg Kruppstraße gesperrt
Lehrter Straße 4 – Energetische Sanierungsmaßnahmen: Fläche für Baustelleneinrichtung versiegelt, gefälltter Baum war geschädigt, Mieteranpflanzungen werden ersetzt, Modernisierung wurde angekündigt
Nordhafenpark Moabiter Seite: Begehung mit Landschaftsplaner Bernd Krüger, I. Nurkeit, J. Schwenzel und S.Torka zur Beurteilung der Situation im Hinblick auf Erholung und

Naturschutz bzw. Vogelschutz nach der Fertigstellung, detaiierte Einschätzung, Zusagen von 2015, Mail an Landschaftsplaner.

Baumaßnahmen im Poststadion

Obdachlosigkeit

Weg zum Hauptbahnhof: Anfrage ob wieder geöffnet wird, wegen Verschiebung Bau

Döberitzer Grünzug

Baumfällungen und Baumpflanzungen und weitere kleine Punkte

4) Aktuelles zum QM-Gebiet Moabit-Ost

Treffen zu Treffpunkten und Strukturen

5) Aktuelles aus Moabit

SHK in der Perleberger /Ecke Lübecker Straße ist mit Selbsthilfegruppen voll belegt.

Vorschläge für den Klara-Franke-Preis bis Ende Februar einreichen

6) Verschiedenes und Termine

Vorstellung Bauvorhaben Digivest (Hertie-Parkplatz) im Stadtentwicklungsausschuss am 28.02.2018

7) Festlegung der Themen und Termin für die nächste Betroffenenratssitzung

6. März 2018, Hauptthema: GSE-Häuser nach Auslaufen der Sozialbindung

3. April 2018, Hauptthema: Umweltamt zur Bodensanierung östlich Lehrter Straße 6 und

Bau des bahnbegleitenden Döberitzer Grünzugs

Grunddaten

Material/Technik:

PDF-Datei

Maße:

Ereignisse

Verfasst	wann	06.02.2018
	wer	Betroffenenrat Lehrter Straße
	wo	

Schlagworte

- Bauvorhaben
- Bodenplatte
- Fußweg
- Idee und Praxis der Organisation von gemeinsamen Interessen in Genossenschaften
- Kompressor
- Lärm
- Protokoll