

	<p>Objekt: Protokoll des Betroffenenrats Lehrter Straße vom 02.01.2018</p> <p>Museum: B-Laden - Archiv der Lehrter Straße Lehrter Straße 30 10557 Berlin (030) 3975238 b-laden@lehrter-strasse- berlin.net</p> <p>Sammlung: Protokolle des Betroffenenrats Lehrter Straße</p> <p>Inventarnummer: BRL-2018-01</p>
--	--

Beschreibung

- 1) Verabschiedung des Protokolls der letzten BRL-Sitzung
- 2) Jahresplanung Betroffenenratssitzungen: Welche Themen wünscht sich die Nachbarschaft? z. B. GSE-Häuser: Wie weiter nach dem Auslaufen der Sozialbindung? oder Verkauf an die Patrizia AG: Wie Hilfe für Mieter organisieren?
Information über Sachstand GSE-Häuser: GSE Treuhänder des Landes Berlin
Information über Sachstand Patrizia-Häuser: Verkauf an Patrizia im August 2017, Information an Mieter*innen erst November 2017, kein Vorkaufsrecht bei Erbpachtgrundstücken (für Kruppstraße 1 und 1A) - ausführliche Dokumentation einer Mail von Baustadtrat Gothe
Mieterversammlungen geplant
Weitere Themen für BRL-Sitzungen, die die Anwesenden interessieren: Mieterrechte, Mietspiegel, Mieterhöhungen bei Modernisierung oder Neuvermietung / Parkraumbewirtschaftung / Straßenumbau der Lehrter Straße / Buszeiten für 123 verbessern / Verschiebung der Bodensanierung hinter Lehrter Straße 6, deshalb nötige Verschiebung des Baus des Döberitzer Grünzugs / Baulärm
- 3) Aktuelles aus der Lehrter Straße und Umgebung
Verkehrs- und Gestaltungskonzept Seydlitzstraße und Einmündung Lehrter Straße: Bericht über 3 Veranstaltungen
Bauvorhaben der Degewo im Mittelbereich gestartet, erlaubte Bauzeiten: Mo-Sa 7-20 Uhr
Döberitzer Grünzug und Bodensanierung - Verschiebung
Brücke über Berlin-Spandauer-Schifffahrtskanal - Baukostensteigerung
Unfall bei der Berliner Stadtmission beim Bau - Gerüst zusammengestürzt
Neubau an der Kruppstraße - Lehrter Straße 57, Haus 6 wird von einer Baugruppe aus 12 Parteien errichtet - Metallfassade - 3-Zi-Wohnung (108 qm) für 2.000 € angeboten
Rathenower Straße 16 - Antwort BVV-Anfrage

4) Aktuelles zum QM-Gebiet Moabit-Ost

Information über Termine

5) Aktuelles aus Moabit

Obdachlosigkeit im Bezirk - keine Antwort zur Anfrage Kirchenräume zur Verfügung zu stellen

Abriss Hansatheater genehmigt

Gelände hinter ehemaligem Hertie-Gebäude - Bebauungspläne

Neubau der Gewobag neben der Jugendverkehrsschule (JVS)

6) Verschiedenes und Termine - entfällt

7) Festlegung der Themen und Termin für die nächste Betroffenenratsitzung

Als Wochentag der BRL-Sitzungen bleibt der 1. Dienstag im Monat, nur im Mai wird die Sitzung auf Mittwoch, den 2. Mai verlegt.

6. Februar 2018, Hauptthema: Informationen zum Erbbaurecht

6. März 2018, Hauptthema: GSE-Häuser nach der Mietpreisbindung

3. April 2018, Hauptthema: Umweltamt zur Bodensanierung östlich Lehrter Straße 6

Grunddaten

Material/Technik:

PDF-Datei

Maße:

Ereignisse

Verfasst

wann

02.01.2018

wer

Betroffenenrat Lehrter Straße

wo

Schlagworte

- Baugruppe
- Bauvorhaben
- Bebauungsplan
- Brücke
- Gerüst
- Information
- Mieter
- Nachbarschaft
- Neubau
- Protokoll
- Unfall
- Verkauf