

	<p>Object: Protokoll des Betroffenenrats Lehrter Straße vom 05.09.2017</p> <p>Museum: B-Laden - Archiv der Lehrter Straße Lehrter Straße 30 10557 Berlin (030) 3975238 b-laden@lehrter-strasse- berlin.net</p> <p>Collection: Protokolle des Betroffenenrats Lehrter Straße</p> <p>Inventory number: BRL-2017-09</p>
--	--

Description

- 1) Verabschiedung des Protokolls der letzten BRL-Sitzung
- 2) Neubau der degewo im Norden des Mittenmang Quartiers (Gast: Jacqueline Brüscke, Leiterin bauwerk der degewo)
Präsentation auf der BRL-Webseite
Vorstellung der Degewo und Kooperationsvereinbarung mit Senat (Ankauf)
bauwerk - für Neubau der Degewo - 40 Wohnungen in Lehrter Straße im angekauften von der Groth Gruppe gebauten Block, Neubau von 118 Wohnungen mit fertiger Planung, nur geförderte Wohnungen (Grundstücksgröße, Wohnungsgrößen, Mietpreise usw.)
Diskussion:
Kritik an Mietsteigerungen bei städtischen Wohnungsunternehmen, Kritik an Senatsverwaltung wegen Verkauf von landeseigenen Unternehmen
Kritik am eintönigen Aussehen des Blocks - Degewo: mit fertiger Planung übernommen
Versuch des Betroffenenrats Lehrter Straße die Wohnungen in den verschiedenen Blöcken kleinteilig zu mischen hatte keinen Erfolg
Keine erneuerbare Energie in diesem Neubau
Frage nach Berücksichtigung von Mieter*innen, die in der Umgebung wohnen bei Wohnungsvergabe
Erläuterungen zur Fördersystematik, jährliche Mieterhöhungen von 0,20 Euro/qm über 20 Jahre
Keine Tiefgarage, je Whg. 2 Fahrradabstellplätze, 1 davon im Abstellraum oder Keller, Abstellraum für Kinderwagen, Müllplätze an der Erschließungsstraße
Bauzeiten: 7-19 Uhr außer sonntags, verantwortlicher Bauleiter vor Ort
- 3) Aktuelles aus der Lehrter Straße und Umgebung
Mittelbereich: Baustelle für Fernwärmezuleitung
Poststadion: Bauarbeiten im Eingangsbereich bis Frühjahr 2018, Bauarbeiten auf

Hochplätzen verzögert

Wildes Camp an der Mauer der Kleingärten: Proteste von Gärtnern, dort wird bald Grundwasserwaschanlage aufgebaut

Stichstraße Lehrter Straße 6-8: Wildes Parken

Mängel nach Baumaßnahmen: DAV-Kletterhalle - abgesenkter Streifen im Döberitzer Grünzug, Berliner Wasserbetriebe - Löcher in Fahrbahn vom Zebrastreifen bis Lehrter Str. 17

Sanierungspläne Seydlitzbad sollen im Oktober im Ausschuss vorgestellt werden. Kritik an zu wenig Zeiten für die Öffentlichkeit

4) Aktuelles zum QM-Gebiet Moabit-Ost

Perlenkiezfest am 15.9. - B-Laden-Stand, Bitte um Mithilfe

Stolpersteinverlegung Turmstraße 9 am 9.9. - Dokumentation

5) Aktuelles aus Moabit

Information über das Standbild "Löwe mit Schlange" in der Wilsnacker Straße

Unterschriftenliste zur Jugendarbeit

6) Verschiedenes und Termine

Hinweis auf Ausstellung von Sven Bremer "soziale und materielle Armut" mit Veranstaltungen, geöffnet bis 29.9. (mo-fr)

7) Festlegung der Themen und Termin für die nächste Betroffenenratssitzung

Verschiebung auf 26.9.2017 (wegen Feiertag am 3.10.) - Thema Belastungen durch Baustelle Groth Gruppe südlicher Bauabschnitt

Basic data

Material/Technique:

PDF-Datei

Measurements:

Events

Written

When

September 5, 2017

Who

Betroffenenrat Lehrter Straße

Where

[Relationship
to location]

When

Who

Where

Lehrter Straße

Keywords

- Criticism
- Discussion
- Neubau
- Presentation

- Protocol
- Standbild